



Bekanntmachung der Gemeinde Henstedt-Ulzburg

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 „Alstercampus“ für das u.a. Gebiet
hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB**



Gebietsbezeichnung:

- nördlich der Maurepasstraße
- südlich der Beckersbergstraße
- westlich der Olzeborchschule
- östlich der Straße Am Rodelberg

Der Planungsausschuss hat am 29.04.2024, die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 154 „Alstercampus“ beschlossen.

Mit dem Bebauungsplan werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Ersatz des Bestandsgebäudes des Alstergymnasiums durch einen Neubau in unmittelbarer Nähe
- Ausweisung der Baugrenzen
- eine artenschutzrechtliche Betrachtung des Eingriffs gemäß § 44 (5) Bundesnaturschutzgesetz sowie die Abschätzung relevanter Artenvorkommen anhand ihrer Lebensraumsprüche auf der Grundlage der bedeutsamen Biotop- und Habitatstrukturen im Plangebiet

Dieser Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Henstedt-Ulzburg, den 02.05.2024

(L. S.)

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Die Bürgermeisterin
Gez. Ulrike Schmidt