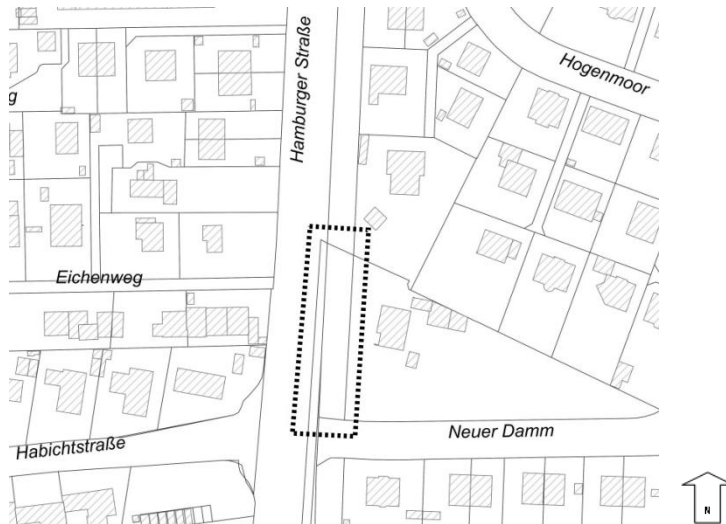




Bekanntmachung der Gemeinde Henstedt-Ulzburg

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 108 „Ulzburg-Süd – Östlich Hamburger Straße“ (Geh- und Radwegeerweiterung)

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB



Gebietsbezeichnung:

- nördlich der Straße „Neuer Damm“
- an der „Hamburger Straße“
- südlich der Bebauung der Straße „Hogenmoor“

im Ortsteil Ulzburg-Süd

Der Planungs- und Bauausschuss hat in seiner Sitzung 23/2018-2023 am 16.11.2020 beschlossen, die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 108 „Ulzburg-Süd – Östlich Hamburger Straße“ (Geh- und Radwegeerweiterung östlich der Hamburger Straße in Höhe Querungshilfe Eichenweg / Habichtstraße, nördlich der Straße Neuer Damm) aufzustellen.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Mit dem Bebauungsplan werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Verbesserung der verkehrlichen Anbindung für den Fuß- und Radverkehr
- Entfernung des vorhandenen Knicks
- Errichtung eines bepflanzten Lärmschutzwalls südlich des festgesetzten Baumes bis zu der Straße „Neuer Damm“
- Artenschutzrechtliche Betrachtung des Eingriffs gemäß § 44 (5) Bundesnaturschutzgesetz sowie die Abschätzung relevanter Artenvorkommen anhand ihrer Lebensraumanprüche auf der Grundlage der bedeutsamen Biotop- und Habitatstrukturen im Plangebiet

Henstedt-Ulzburg, den 16.03.2021

(L. S.)

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Die Bürgermeisterin
Schmidt