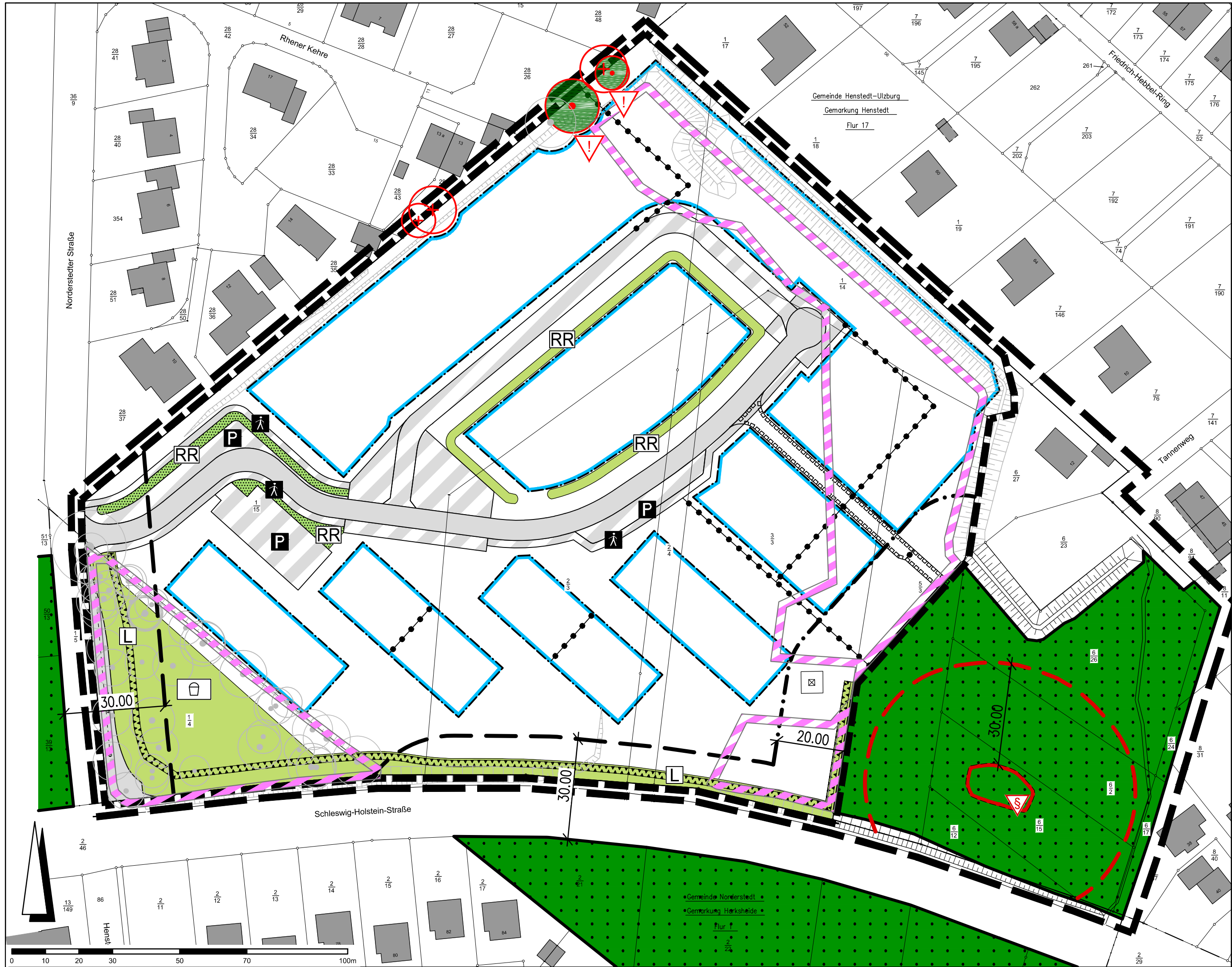




Zeichenerklärung:

- Grenze des aktuellen Geltungsbereiches des B-Plans
- Grenze des Betrachtungsraumes des GOFB

ERHALTUNGSGEBOTE

- Erhaltung und Pflege von Einzelbäumen, geschützt gem. Baumschutzsatzung
- Erhalt der Höhensituation im Kronenbereich der zu erhaltenden Einzelbäume

ENTFALLENDE LANDSCHAFTSELEMENTE

- entfallender Einzelbaum
- entfallender Wald

ANPFLANZUNGSGEBOTE

- Lärmschutzwand

BAULICHE UND VERKEHRSLICHE NUTZUNGEN

- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

Zweckbestimmung:

- Fußweg
- Parkplatz
- Geh-, Fahr- und Leitungsrecht

GRÜNFLÄCHEN

- öffentliche Grünfläche
- private Grünfläche

Zweckbestimmung:

- Spielplatz
- Regenrückhaltung

SONSTIGES

- Flurstücksgrenze, -nummer
- geschützter Baum der Baumschutzsatzung außerhalb des B-Plangebietes
- geschütztes Biotop gemäß § 30 BNatSchG in Verbindung mit § 3 LVO zum Brandschutz der Wälder, Moore und Heiden (Mindestabstand 30 m )
- Wald im Sinne des § 2 LWaldG SH in Verbindung mit § 24 LWaldG
- reduzierter Waldabstandsstreifen (20 m)
- 30 m Waldabstandsstreifen

Bauvorhaben:

GEMEINDE HENSTEDT-ULZBURG

Grünordnerischer Fachbeitrag (GOFB)

zum B-Plan Nr. 147 "Wagenhubergelände"

Auftraggeber:

Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Planbezeichnung:

ENTWURF

M 1:1.000

gezeichnet:

AK

bearbeitet:

HR

Plangrundlage:

Vermessungsbüro Patzelt

Datum:

07.06.2022

Planverfasser:

Landschaftsplanung JACOB | FICHTNER PartGmbH

Landschaftsarchitekten bda

Ochsenzoller Str. 142a

22848 Norderstedt

Tel. 040 / 52 19 75 -0

Fax 040 / 52 19 75 -10

info@lp-jacob-fichtner.de

www.lp-jacob-fichtner.de