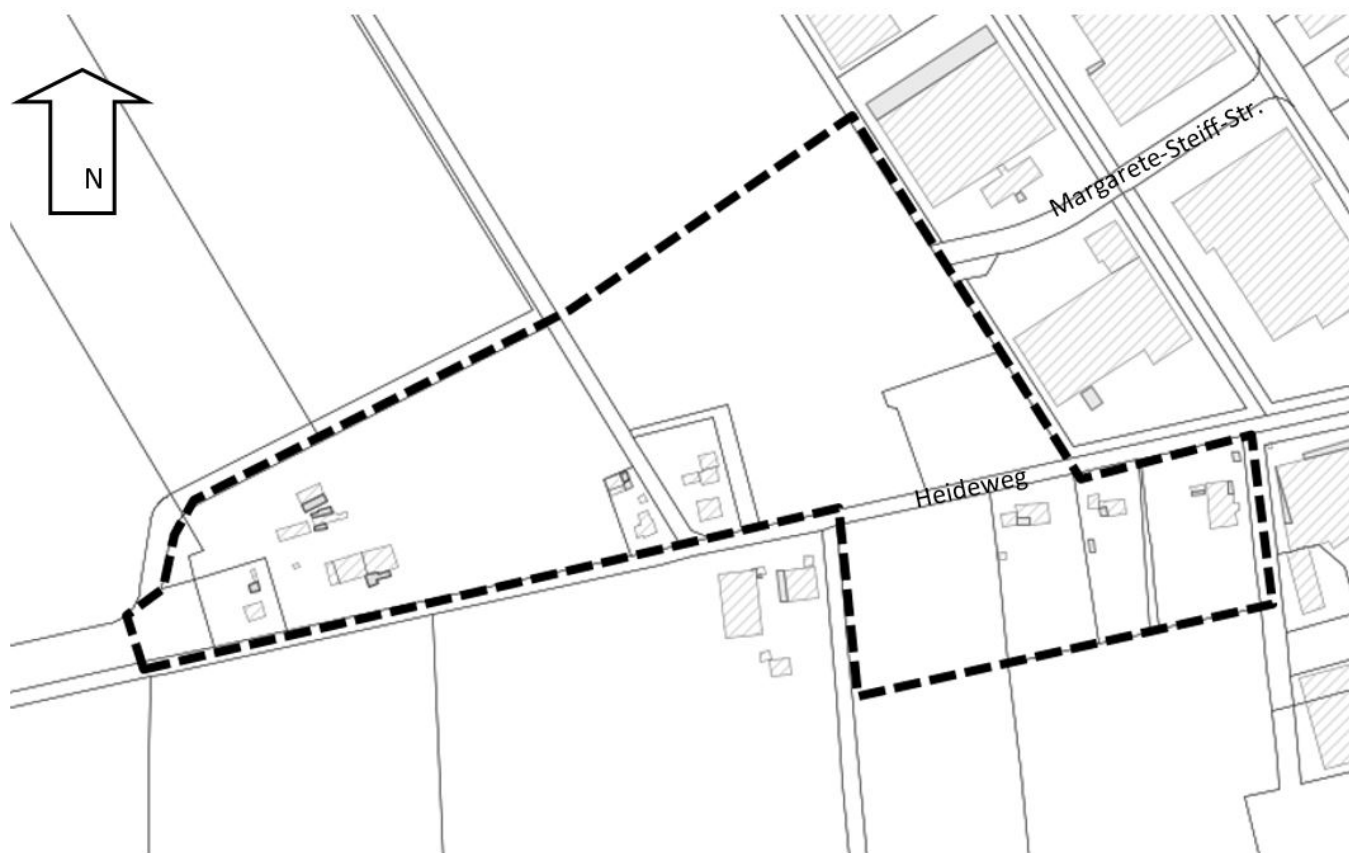


Bekanntmachungen

19. Änderung des Flächennutzungsplanes (gemischte Baufläche)

20.05.2026 07:28

hier: Einstellung eines eingeleiteten Bauleitplanverfahrens



Gebietsbezeichnung:

- östlich und südlich des Zentrallagers REWE
- westlich der Bebauung Margarete-Steiff-Straße 5 und 6
- einschließlich der Grundstücke Heideweg 5, 5a und 7

im Ortsteil Ulzburg

Der Planungsausschuss der Gemeinde Henstedt-Ulzburg hat in seiner Sitzung 37/2018-2023 am 24.01.2022 den geänderten und ergänzten Aufstellungsbeschluss zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes (gemischte Baufläche) zur Ausweisung von gemischter Baufläche gefasst.

Das Planungserfordernis ist inzwischen aufgrund der Weiterentwicklung der Bebauungspläne entfallen, so dass der Planungsausschuss in seiner Sitzung am 20.04.2026 beschlossen hat, das Verfahren zur Aufstellung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes (gemischte Baufläche) einzustellen. Das Mischgebiet ist aus den Bebauungsplänen heraus als entwickelt anzusehen, wodurch eine eigenständige Flächennutzungsänderung entfällt.

Es wird darauf hingewiesen, dass es sich hierbei um die Aufhebung eines Aufstellungsbeschlusses zu einem eingeleiteten, jedoch nicht zum Abschluss gebrachten Planverfahren, handelt.