

# Bekanntmachungen

## Bebauungsplan Nr. 139 „Norderstedter Straße/Wilstedter Straße“

18.12.2024 14:06

Bebauungsplan Nr. 139 „Norderstedter Straße/Wilstedter Straße“

hier:Einstellung eines eingeleiteten Bauleitplanverfahrens



Gebietsbezeichnung:

- nördlich der Rhener Kehre
- östlich der Norderstedter Straße
- südlich der Wilstedter Straße
- westlich der Straße Am Ring

im Ortsteil Henstedt-Rhen

---

Der Planungsausschuss der Gemeinde Henstedt-Ulzburg hatte in seiner Sitzung am 21.02.2012 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 139 „Norderstedter Straße/Wilstedter Straße“ für das o.a. Gebiet aufzustellen.

Planungsziele dieses Bauleitplanverfahrens waren seinerzeit:

- Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes
- Festsetzung von Baugrenzen zur Bestanderhaltung der vorhandenen Gebäude
- Abarbeitung der ökologischen Belange

Das Planungserfordernis des betroffenen Bereichs ist inzwischen entfallen, so dass die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 26.11.2024 beschlossen hat, das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 139 „Norderstedter Straße/Wilstedter Straße“ einzustellen.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich hierbei um die Aufhebung eines Aufstellungsbeschlusses zum eingeleiteten und nicht zum Abschluss gebrachten Planverfahren handelt