

# Standpunkte - GV - CDU-Fraktion

## Standpunkte der in der Gemeindevertretung vertretenen Fraktionen

### CDU-Fraktion

Liebe Henstedt-Ulzbürgerinnen und Henstedt-Ulzbürger,

die CDU empfiehlt Ihnen, die von der Gemeindevertretung mit den Stimmen von CDU, SPD und FDP zusammen mit der Verwaltung, dem Investor und unter Einbeziehung der Anwohner auf den Weg gebrachte **Kompromissplanung** zu unterstützen.

Die vorgeschlagene Reduzierung auf eine Teilbebauung nördlich des Brombeerweges lehnen wir auf Grund der damit verbundenen Nachteile ab.

Hier sind die wichtigsten Gründe für unsere Empfehlung (mehr unter [www.cdu-hu.de/BPlan96](http://www.cdu-hu.de/BPlan96)):

Nur mit der von Verwaltung und Gemeindevertretung erarbeiteten Kompromissplanung

- wird auf einer extra dafür reservierten Fläche ein **Kindergarten** vorgesehen.
- wird der **Brombeerweg** - wie bislang von allen Beteiligten gewollt - eine ruhige Wohnstraße bleiben. Bei einer Teilbebauung wird der Brombeerweg zur Haupteinfahrtsstraße mit einer höchst problematischen Anbindung an die Hamburger Straße.
- wird die **Pinnau-Niederung** durch neu anzulegende Knicks begrenzt und abgesichert. Die Pinnau-Niederung selbst bleibt mit ihren **Wanderwegen** voll erhalten.
- müssen keine **Entschädigungszahlungen** befürchtet werden! Andernfalls könnte es dabei vor Gericht um hohe 6-stellige bis 7-stellige Beträge gegen die Gemeinde gehen – Ihre Steuergelder!
- bietet die Gemeinde einheimischen und auswärtigen Wohnungssuchenden ein neues, attraktives **Wohnquartier** mit stark nachgefragten Wohnungstypen an: die Nachfrage ist jetzt schon da!

**Bitte stimmen Sie daher beim Bürgerentscheid mit NEIN und damit für die sorgfältig und mit breiter Mehrheit erarbeitete, gemeinsame Lösung!**